



Klaar voor de verkoop van je



huis?

Wanneer je gaat verhuizen wil je je 'oude' woning natuurlijk zo snel mogelijk verkopen. Naast het inschakelen van een goede makelaar, kun je zelf veel doen om een goede eerste indruk te maken. Je zorgt dat de tuin goed onderhouden is, geeft nog een laatste lik verf over het houtwerk, zet een bloemetje neer en probeert je huis zo prettig mogelijk te presenteren.

Sinds kort kun je hierbij de hulp inschakelen van een speciale verkoop-stylist(e), bijvoorbeeld van Designery House Make-up.

Een van de jonge binnenhuisstylisten komt dan bij je langs, bekijkt het huis -alle vertrekken!- door de ogen van een potentiële koper en geeft suggesties die een snelle verkoop bevorderen.

Hermine van Designery House Make-up: "Soms is het nodig om van een kleine woonchaos een wat rustiger indruk te geven, soms word ik juist weer gebeld door mensen die vinden dat hun huis nog wat te 'steriel' overkomt".

Door kleine aanpassingen in licht, ruimte, accessoires en sfeer kan het huis nét iets aantrekkelijker gemaakt worden voor de doelgroep en zelfs de waarde van het huis doen stijgen. Zo maak je van je kijker een koper. Hermine: "Het gaat fantastisch. Ik hoorde net nog dat een huis dat al 2 jaar te koop stond bij de eerste bezichtiging is verkocht.

Tegenwoordig werk ik steeds vaker samen met makelaars om de verkoop te bespoedigen."

Publicatiedatum: donderdag 4 mei 2006

Foto's: Q Creationz